



CHIEIRAS

FRAÇÃO C





FRAÇÃO C

CAVE

ÁREA BRUTA:

381.00m²

ÁREA ÚTIL:

249.90m²

1- Garagem

62.00m²

2- Hall

4.90m²

3- Escritório

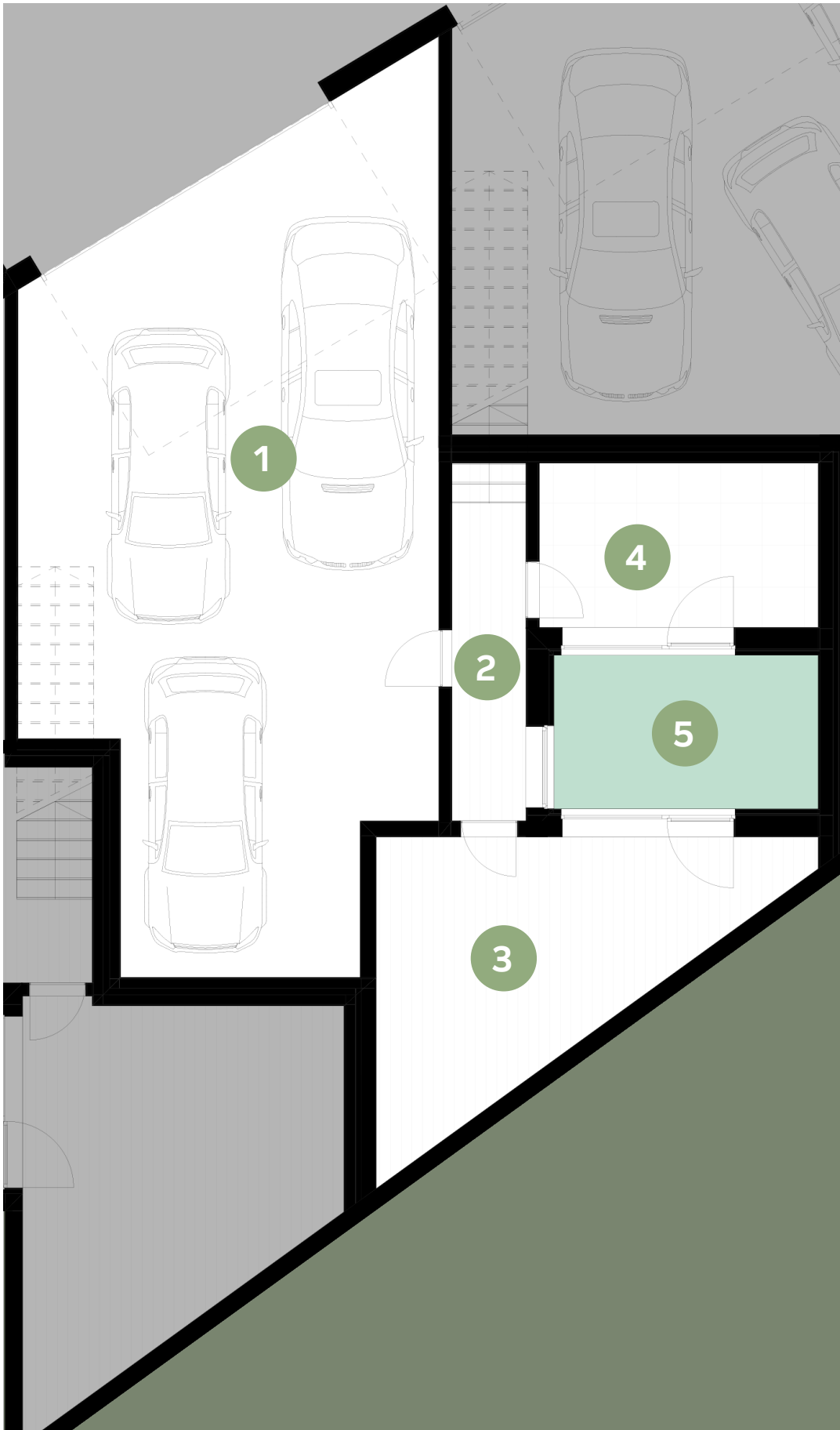
18.00m²

4- Lavandaria

10.00m²

5- Pátio Inglês

8.00m²



FRAÇÃO C

R/C

ÁREA BRUTA:

381.00m²

ÁREA ÚTIL:

249.90m²

6- Entrada

23.00m²

7- Arrumos

2.50m²

8- Sala

39.00m²

9- Cozinha

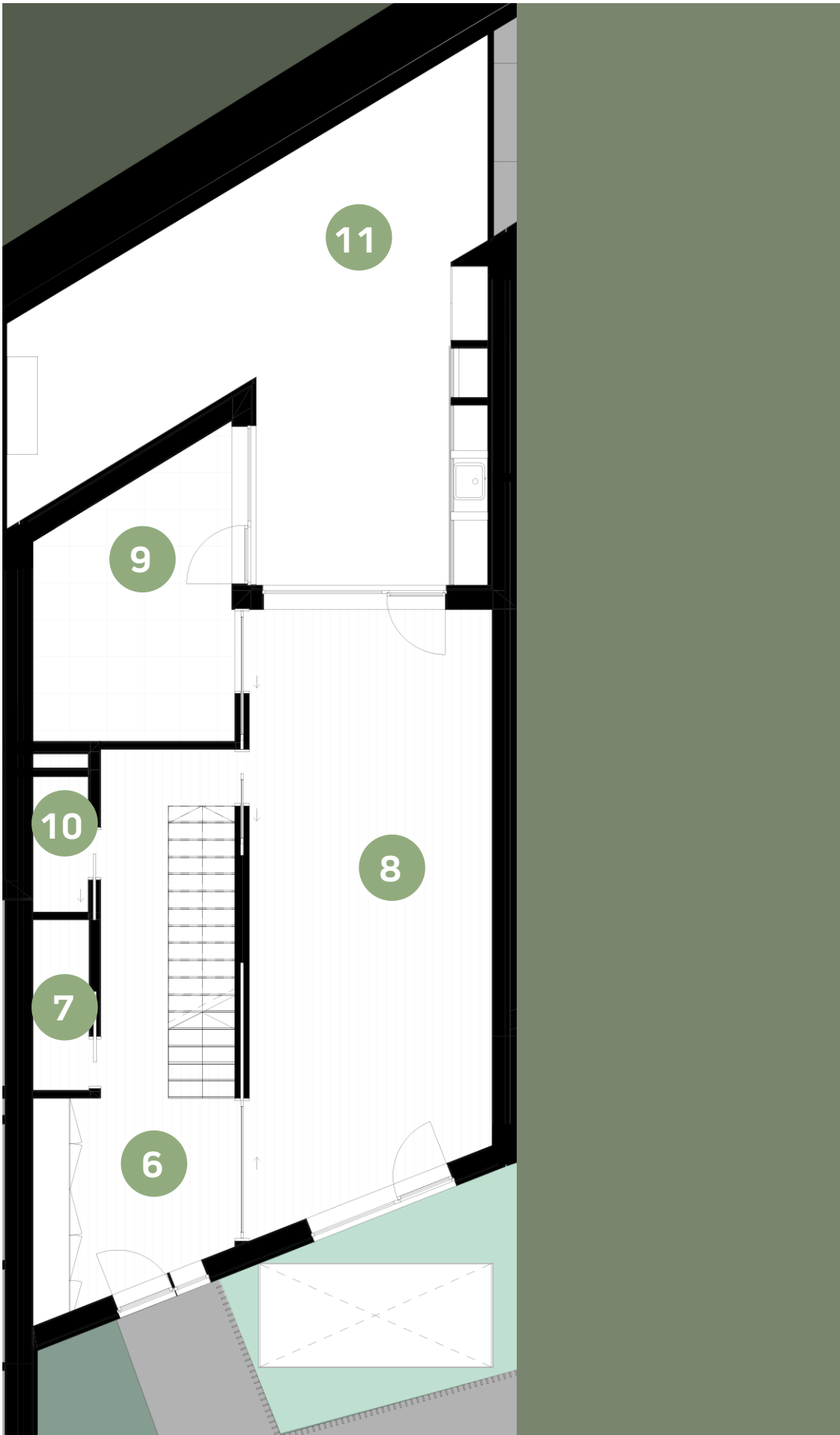
14.50m²

10 - WC Serviço

2.00m²

11- Terraço

43.00m²



FRAÇÃO C

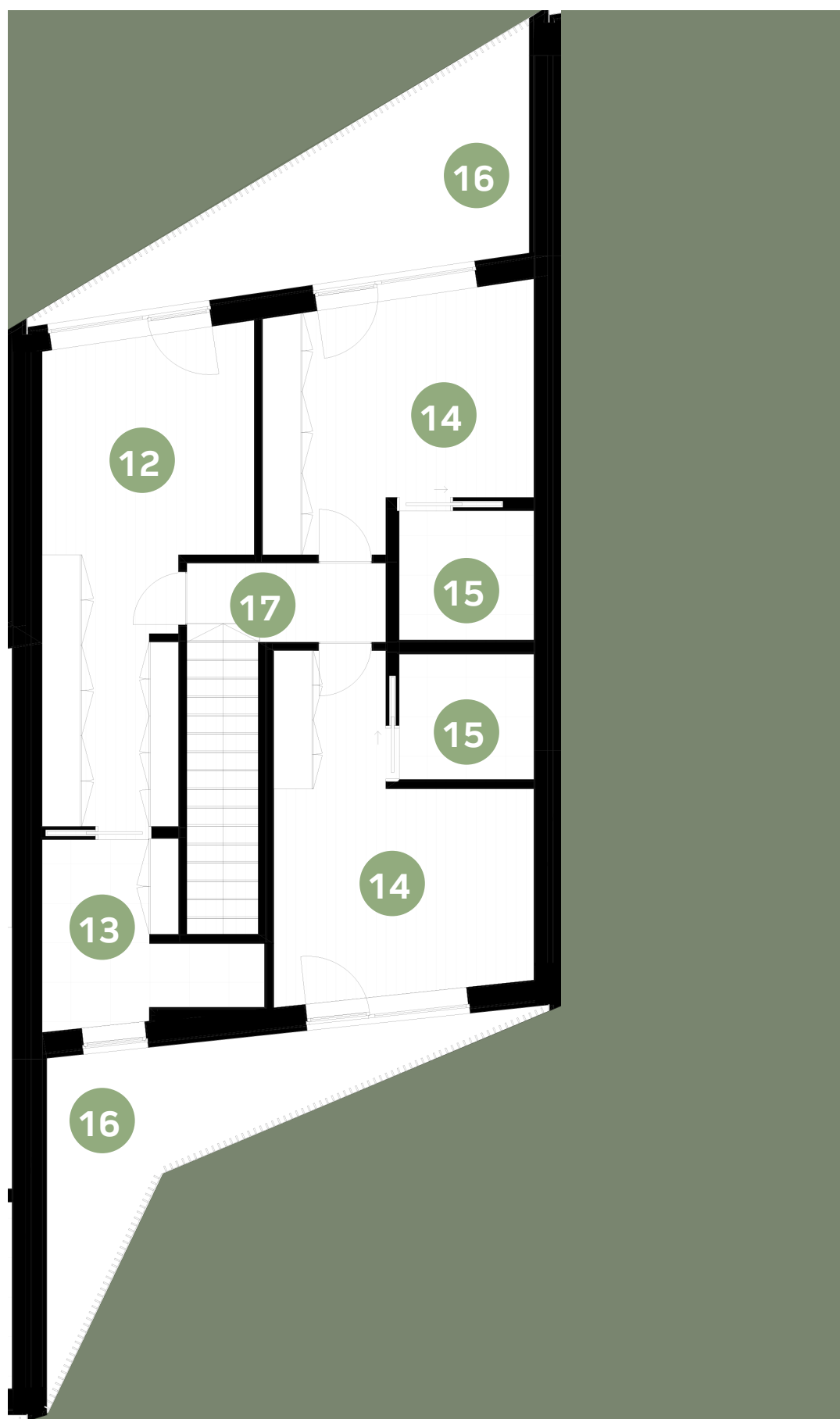
PISO 1

ÁREA BRUTA:

381.00m²

ÁREA ÚTIL:

249.90m²



12- Master Suite

20.00m²

13- WC Master

7.20m²

14- Suite

14.50m²

16.50m²

15- WC Suite

4.00m²

3.90m²

16- Varandas

12.50m²

14.50m²

17- Circulação

8.00m²



MAPA DE ACABAMENTOS

EXTERIORES

Fachadas em sistema ETICS
Cobertura em camarinha de zinco
Guardas exteriores em vidro temperado
Caixilharia de alumínio com vidro duplo e corte térmico

PAVIMENTOS

Laminado flutuante nas zonas de circulação, salas e quartos
Material cerâmico nas zonas de cozinha e banhos
Material cerâmico espessurado nas zonas de varandas, terraços e pátios

CARPINTARIAS

Roupeiros com portas em MDF lacado e interiores em melamina
Apainelados nas paredes em MDF lacado
Mobiliário de cozinha com acabamento em termolaminado ou melamina
Mobiliário de WC em MDF hidrófugo lacado ou com acabamento em termolaminado

EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS

Louças suspensas
Lavatórios de pousar
Base de duche
Resguardos fixos em vidro

PROTETORES SOLARES

Rolo motorizado com tela blackout branca

CLIMATIZAÇÃO

Efetuada através de piso radiante para aquecimento e refrigeração
Aquecimento de águas através de sistema de bomba de calor

ELETRODOMÉSTICOS

Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos marca SIEMENS - inclui forno, micro-ondas, frigorífico, arca, placa de indução, exaustor e máquina de lavar louça

ILUMINAÇÃO

Através de equipamentos LED.

Todos os materiais e equipamentos podem ser substituídos no decorrer da obra por equivalentes.



saiba mais
www.cotafrontal.pt